

# Dossier de presse



25  
février  
2015

**CAMPUS**  
Lyon / Rhône-Alpes



Un pôle de formation professionnelle au cœur de Lyon et de la région Rhône-Alpes

## Présentation générale du Campus Pro Lyon / Rhône-Alpes

Situé au cœur de Lyon, dans le 3<sup>e</sup> arrondissement, à deux pas des stations de métro Grange Blanche et Monplaisir, entre l'avenue Lacassagne et le cours Albert Thomas, le site des anciennes usines Berliet-RVI et des anciens laboratoires Merck deviendra prochainement un véritable campus de formation professionnelle. Il offrira une solution globale au développement de l'apprentissage, dans une logique de mixité sociale.

Pionnières sur ce vaste ensemble industriel, la SEPR (Société d'Enseignement Professionnel du Rhône) et l'AFPIA Sud Est (Association pour la Formation Professionnelle dans les Industries de l'Ameublement) installées depuis 2004, sont rejointes en 2013 par Croix-Rouge Formations, acteur historique des métiers du sanitaire et du social. En 2015, c'est au tour de la FCMB (Fédération Compagnonnique des Métiers du Bâtiment), de l'École Emile Cohl, spécialisée dans l'apprentissage des métiers du dessin, ainsi que de l'ÉCohlCité, spécialiste de la fresque murale, de rejoindre le site.

*Le Campus Pro représentera un pôle d'attractivité pour l'agglomération lyonnaise et contribuera au dynamisme de l'économie de la région Rhône-Alpes.*

Ce campus, le plus important site de formation professionnel en Rhône-Alpes, accueillera plus de 6400 étudiants, apprentis et élèves, avec un bouquet complet de services : restauration collective, médiathèque, salle de sport, gymnase et salles de conférences, espaces de vie et de convivialité, partenariats culturels et sportifs, solution d'encadrement et accueil adapté pour les personnes en situation de handicap.

Il offrira une complémentarité des équipes pédagogiques et des personnes ressources pour la promotion des métiers et l'orientation, une capacité multipliée d'ingénierie pédagogique, des parcours coordonnés et une possibilité de poursuites d'études, de nombreux partenariats européens et internationaux et une mutualisation des équipements, plateaux techniques et des moyens généraux.

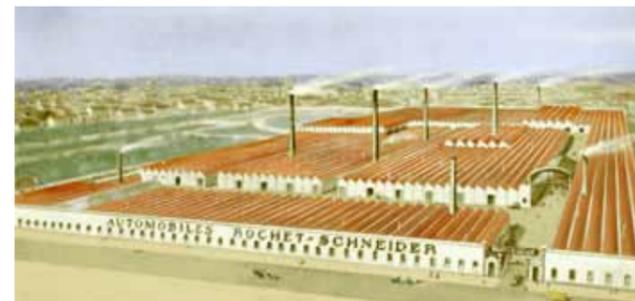
Le campus constituera un outil de développement qualitatif et quantitatif de l'alternance et de la formation professionnelle, d'amélioration de la qualité des services rendus aux entreprises et aux jeunes en formation.



## Un projet architectural contemporain valorisant le patrimoine industriel

Ce projet s'inscrit dans une approche environnementale et urbaine forte, préfigurant un éco-quartier sur les traces d'un haut lieu industriel lyonnais, et garantit la préservation du patrimoine industriel réinterprété par une approche architecturale contemporaine. Lors de la construction, la longue

façade de la rue Feuillat, la travée de sheds qui lui est associée et le porche monumental ont été conservés. L'architecture industrielle de l'ancien site a été valorisée dans les nouveaux bâtiments avec la mise en place de grands espaces ouverts et lumineux et la reprise du système de sheds.



Usine Rochet-Schneider en 1913



SEPR 2<sup>e</sup> Tranche 2013



SEPR et AFPIA SUD-EST 2005



Projet FCMB 2015



la fresque « Lyon, la santé, la vie » a également été conservée et renouvelée avenue Lacassagne, Croix-Rouge Formations

## Environnement et ouverture sur le quartier

Le Campus Pro a pour vocation de s'intégrer dans son environnement au croisement des quartiers Montchat et Monplaisir.

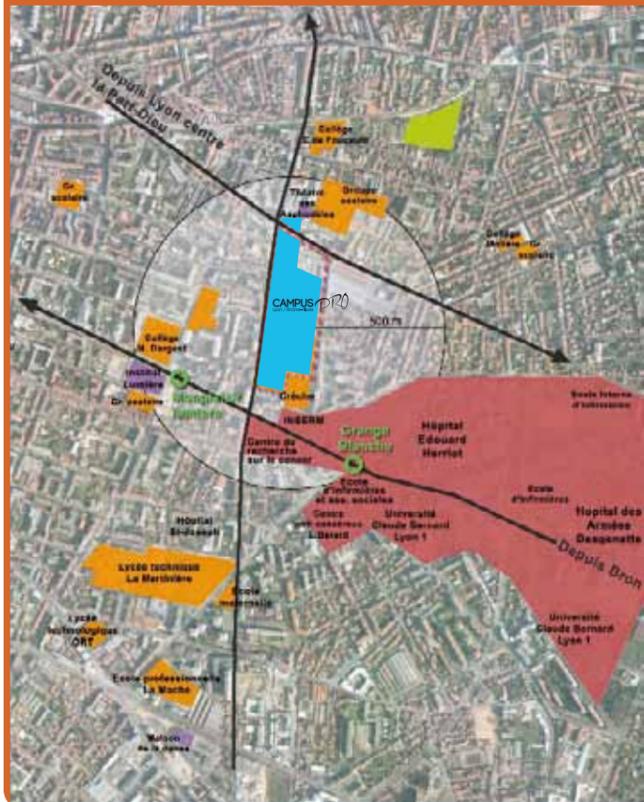
Ce quartier en pleine mutation avec une forte mixité habitat/activité, est qualifié au plan local d'urbanisme de « l'une des dernières grandes emprises foncières mutables de l'Est de Lyon ». Il constitue un pôle important de formation lyonnaise et accueille, par ailleurs, l'École Rockefeller et la faculté de médecine de l'Université Claude Bernard Lyon I.

Situé dans un quartier dynamique, à proximité du métro et des tramways, le campus deviendra un espace ouvert et dynamique pour les étudiants qu'il accueille, les associations et les habitants du quartier.

Au nord du site, de nouveaux équipements verront le jour à l'horizon 2017.

- Une bibliothèque municipale et 21 logements sociaux sont en construction le long de l'avenue Lacassagne.
- Une résidence étudiante proposera 198 logements aux apprenants du campus et aux jeunes en mobilité professionnelle dans la région lyonnaise.
- Un gymnase de la SEPR ouvert aux associations du quartier et aux clubs de handisport complètera les équipements du site.
- Enfin, le parc Feuillat d'environ 8000m<sup>2</sup> proposera des espaces verts et des équipements qui en feront le lieu de création du lien social entre les apprenants et les habitants du quartier et le « poumon vert » du campus. Suite à une concertation importante avec le public, le parc proposera une zone « naturelle et humide », des aires de jeux, des espaces pour la lecture ou le repos, et des grands espaces ombragés d'usages libres.
- Le site sera desservi par une nouvelle voirie est-ouest apaisée qui privilégiera les cheminements piétons et les modes doux. Elle offrira des espaces de convivialité arborés.

### Le Campus PRO dans la ville



## Six établissements de formation

### Émile Cohl et ECohlCité

Établissements d'enseignement supérieur professionnel  
- 7600 m<sup>2</sup> en réhabilitation du patrimoine bâti  
- 760 étudiants



Architecte : Architektur  
Date de livraison : janvier 2016

### FCMB (Fédération Compagnonnique des Métiers du Bâtiment)

Établissements d'enseignement professionnel  
- Regroupement des sites de Pierre-Bénite et Villeurbanne  
- 7500 m<sup>2</sup>  
- 780 apprentis / étudiants



Architecte : Chabal Architectes  
Date de livraison : mi-2015

### AFPIA SUD-EST

Centre de formation dans l'aménagement de l'habitat  
- 4500m<sup>2</sup>  
- 650 apprentis / étudiants



Architecte : Chabal Architectes  
Date de livraison : septembre 2005

### Institut Régional de Formation Sanitaire et Sociale Rhône-Alpes

Centre de formation de la Croix-Rouge  
- 6500 m<sup>2</sup>  
- 1000 étudiants / stagiaires



Architecte : HTVS  
Date de livraison : sept. 2013

### SEPR

Établissement d'enseignement professionnel  
- 44000 m<sup>2</sup>  
- 3200 apprentis / étudiants



Architecte : Chabal Architectes  
Date de livraison : septembre 2005 et septembre 2013



## Chiffres clés et financements

### Grandes étapes du projet

- 2002 : acquisition du terrain par le Grand Lyon
- 2005 : installation de la SEPR et de l'AFPIA sur la partie sud du terrain
- 2008 : signature de la charte « Campus Professionnel Rochoix-Feuillat » entre 3 partenaires, SEPR, AFPIA Sud-Est et FCMB
- 2013 : installation de Croix Rouge Formations
- 2015 : inauguration du centre de formation de la FCMB
- 2016 : - Inauguration des écoles Émile Cohl et ECohlCité  
- Construction du gymnase SEPR  
- Construction d'une résidence étudiante Grand Lyon Habitat

### Partenaires et financeurs

- 37% (34 M€ ) du projet financé par la Région Rhône-Alpes.
- Le terrain du campus de 75 000 m<sup>2</sup> acquis en 2002 par la Communauté urbaine de Lyon, est mis à disposition sous bail emphytéotique.
- Le projet est soutenu par l'État dans le cadre du Programme Investissement d'Avenir.

### Montant du projet pour les six établissements de formations: 92 M€

Construction	Budget	Financement
SEPR / AFPIA SUD-EST Tranche 1 (27 000 m <sup>2</sup> )	31,7 M€ TTC	14,6 M€ : Région Rhône Alpes 2,3 M€ : Conseil Général 2,3 M€ : Ville de Lyon 12,5 M€ : fonds propres
SEPR : tranche 2 (en cours) (10 000 m <sup>2</sup> ) et intervention sur l'existant	20,8 M€ TTC	8,4 M€ : Région Rhône Alpes 12,4 M€ : fonds propres et emprunt
FCMB : tranche 1 (démolition, dépollution, terrassement)	12,2 M€ TTC	3,4 M€ : Région Rhône-alpes 0,7 M€ : Conseil général 2,3 M€ : PIA 5,8 M€ : fonds propres et emprunt
École Emile Cohl et ECohlCité	15 M€	Fonds propres
Croix Rouge	12 M€	7,5 M€ : Région Rhône Alpes 4,5 M€ : fonds propres

BTS, Bac Pro,  
Diplôme d'école,  
Diplôme d'État,  
CQP, BP, CAP,  
Licence...

Dessinateur,  
fleuriste,  
peintre muraliste,  
charpentier,  
aide-soignant...

Apprenti, lycéen,  
étudiant, stagiaire  
de la formation  
continue, contrat  
pro...

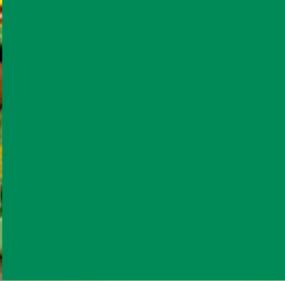
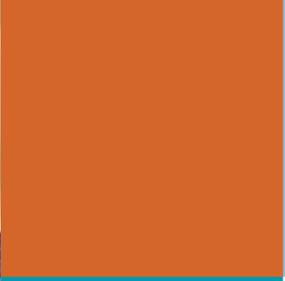
6400  
APPRENANTS

125  
MÉTIERES

5000  
ENTREPRISES

143  
FORMATIONS

1 CAMPUS

MÉTIER D'ART ET MÉTIERS RARES 	SEPR Enseignement Professionnel LYON - ANNONAY			BEAUTÉ BIEN-ÊTRE 		
	AFPIA CENTRE DE FORMATION AMÉNAGEMENT DE L'HABITAT	BOIS AGENCEMENT ET AMEUBLEMENT 		BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS 	F.C.M.B. LYON 1 <sup>ers</sup> COMPAGNONS du TOUR de FRANCE E.C.A.P.R.A.	
				ÉLECTRONIQUE INFORMATIQUE 		
	SANTÉ SOCIAL 	croix-rouge française				ECOLE EMILE COHL
AUTOMOBILE ET CYCLE 						DESSIN IMAGE ET CHAÎNE GRAPHIQUE 
	COMMERCE ET TERTIAIRE 					ÉCohlCité Ecole Emile Cohl / entreprise ChtCréation

# AFPIA

## Centre de formation aménagement de l'habitat

[www.afpia-sudest.fr](http://www.afpia-sudest.fr)

L'AFPIA Sud-Est, centre de formation référent dans le secteur de l'aménagement de l'habitat et de l'agencement est prêt à relever sans cesse de nouveaux défis, pour que votre réussite soit notre fierté.

Formé et accompagné par des équipes professionnelles, efficaces et dévouées, dans une structure moderne, avec des équipements à la pointe, votre formation deviendra alors une clé pour réussir dans les entreprises de la région Rhône Alpes, en France ou à l'international.



**10** certifications du niveau V (CAP) au niveau III (BTS) sur deux filières, agencement et ameublement.

En formation continue, nous intervenons sur **8** thématiques : Conception et agencement / Fabrication et usinage / Finitions / Techniques de pose / Vente et négociation / Gestion de la production / Management et communication / Sécurité et environnement

**650** apprenants

**40** collaborateurs

L'AFPIA Sud-Est est certifiée ISO 9001 version 2008 depuis le 29 mars 2010.

Cette norme s'applique aux activités de « Conception, développement et réalisation de prestations de formation continue ».

# Croix Rouge Française, Institut Régional de Formation Sanitaire et Sociale

<http://irfss-rhone-alpes.croix-rouge.fr>

La Croix-Rouge française est une association engagée depuis plus de 150 ans dans la lutte contre les précarités. Elle est aussi une entreprise de services à but non lucratif dans le domaine sanitaire, social, médico-social et de la formation. Elle emploie 18000 salariés unis par la même volonté : humaniser la vie.

L'Institut Régional de Formation Sanitaire et Sociale Rhône-Alpes est l'un des vingt instituts régionaux de formation de la Croix-Rouge française. Il comprend quatre sites de formation : Lyon, Saint-Etienne, Valence, Grenoble.



Prépas infirmier / aide-soignant / auxiliaire de puériculture / ambulancier, Auxiliaire ambulancier / brancardier.

Formations diplômantes : infirmier / aide-soignant / assistant de service social / ambulancier.

Formation continue sanitaire et sociale et Santé et sécurité au travail / Validation des Acquis de l'Expérience

**1 000** étudiants et élèves

**50** salariés

**6 500 m<sup>2</sup>** entièrement réhabilités en 2013 avenue Lacassagne

L'IRFSS offre une pédagogie moderne et innovante grâce à la simulation en santé ou le simulateur d'ambulance. Les étudiants sont ainsi mis en situation et plongés dans un contexte professionnel où ils peuvent tester, apprendre et progresser.

École Émile Cohl, établissement privé  
d'enseignement supérieur artistique  
[www.cohl.fr](http://www.cohl.fr)

Pas de doute là-dessus, l'apprentissage du dessin basé sur la représentation du réel est bien l'ADN de l'École Émile Cohl. En 1984, ce positionnement de Philippe Rivière, fondateur de l'école, provoquait un schisme dans l'enseignement des beaux-arts.

Trente ans plus tard, le temps et l'évolution des métiers du dessin - illustration, bande dessinée, dessin animé, jeu vidéo - notamment vers le numérique et le multimédia, lui ont donné raison.

La maîtrise du dessin n'a jamais ouvert autant de portes à des étudiants qui après 5 années sur les chevalets de l'École, deviennent des dessinateurs-concepteurs accomplis et recherchés.



Diplôme visé de Dessinateur / Concepteur  
options Illustration, Bande Dessinée,  
Infographie Multimédia, Dessin Animé.

600 étudiants

100 professeurs

15 personnels d'administration

Membre du RECA et d'Imaginove

Partenariats et conventions avec :

- Université Lyon 2 (DUAIN)
- École Nationale de Musique
- Université Lyon 3 (MAAAV)
- Université Normale de Pékin,  
Beishida
- Le NAD (Montréal)

ÉCohlCité, établissement international  
d'enseignement supérieur en art mural  
[www.ecohlcite.com](http://www.ecohlcite.com)

ÉCohlCité forme en trois ans, post-baccalauréat, des spécialistes de l'art mural urbain monumental. Peintres muralistes, fresquistes, designers urbains... Des métiers créatifs où la maîtrise de la gestion de projets et des techniques est aussi importante que l'excellence artistique.

L'école est un établissement privé d'enseignement supérieur et la formation est dispensée à temps plein. L'enseignement porte sur les fondamentaux en dessin ainsi que les techniques du trompe-l'œil, les perspectives, les couleurs, les ombres et lumières...

L'équipe pédagogique est composée des meilleurs spécialistes vivant du fruit de leur talent et prêts à transmettre leurs savoirs.



Peinture murale  
Fresque monumentale  
Trompe-l'œil architectural  
Décoration et design urbains  
Ornementation intérieure  
Décoration habitats institutionnels et privés

80 étudiants

27 collaborateurs

ÉCohlCité rajoute sa part dans l'aventure humaine de la décoration et de l'embellissement des villes pour le plus grand bien des habitants, des familles, des jeunes et de la culture pour tous.



## FCMB, Fédération Compagnonnique des Métiers du Bâtiment

[www.compagnonsdutourdefrance.org](http://www.compagnonsdutourdefrance.org)

La Fédération Compagnonnique des Métiers du Bâtiment de Lyon forme des hommes et des femmes de métier capables de mettre en œuvre des systèmes de construction.

Encadrés et accompagnés par des professionnels expérimentés, les stagiaires et apprentis portent eux-mêmes leur projet et sont responsables de leur devenir par leur ténacité et leur persévérance.

Les Compagnons du Tour de France proposent différentes formules de formation permettant à chacun d'accéder au maximum de ses possibilités.



- Second œuvre :  
peinture / plâtrerie plaque /  
carrelage / décoration
- Bois et toit :  
menuiserie / charpente /  
construction bois / couverture
- Gros œuvre : maçonnerie
- Travaux public : canalisation / v.r.d.

700 apprenants (apprentis et stagiaires)

23 salariés

Le compagnonnage est reconnu patrimoine culturel immatériel de l'humanité.

## SEPR Société d'Enseignement Professionnel du Rhône

[www.sepr.edu](http://www.sepr.edu)

En 2005, la SEPR initie son regroupement lyonnais sur le campus Pro avec l'inauguration de la première partie de ses locaux. Composée de 4 établissements (un CFA, un lycée professionnel à Lyon, un CFA à Annonay et une structure de formation continue), la SEPR forme dans 9 familles de métiers, du CAP à la Licence Professionnelle, en apprentissage ou en temps plein. Au cours de son histoire, la SEPR a formé plus d'un million de jeunes et d'adultes en partenariat étroit avec plus de 100 000 entreprises.

À Lyon, ce sont plus de 44 000 m<sup>2</sup> de locaux, 61 ateliers, une médiathèque, 20 salles informatiques, une cafétéria et une salle de sport qui accueillent chaque jour les apprenants.



8 familles de métiers sur le Campus:  
Santé, social / Commerce, services /  
Électronique et informatique /  
Beauté, bien être / Ingénierie bâtiment /  
Automobile et cycles / Métiers d'art et métiers rares / Image, chaîne graphique

3000 apprenants

270 salariés

Partenariats hors murs :  
ARFRIPS à Lyon / Valence  
ADEA à Boug-en-Bresse  
ESSSE à Lyon  
IREIS à Firminy

En 2014, la SEPR a fêté ses 150 ans d'existence !

# CAMPUS

Lyon / Rhône-Alpes



## Contacts presse



Stéphanie Dupré  
s.dupre@afpia-sudest.fr  
04 72 69 76 22  
06 34 23 12 51



Emmanuel Perrier  
eperrier@cohl.fr  
04 72 12 12 77



Gilbert Coudène  
gcoudene@ecohlcite.com  
06 71 20 18 28



Émilie Buthion  
emilie.buthion@croix-rouge.fr  
04 72 11 55 84



Patrice Bernard  
fcm.b.bernard.p@wanadoo.fr  
04 78 53 22 00



Maxime Noly  
m.noly@sepr.edu  
04 72 83 27 86  
06 59 96 99 61



[www.campusprolyonra.com](http://www.campusprolyonra.com)

